



CITTA' DI ALBA

Provincia di Cuneo
Medaglia d'Oro al V.M.

Ripartizione Urbanistica e Territorio

FORMAZIONE DELLA COMMISSIONE EDILIZIA DEL COMUNE DI ALBA

AVVISO PUBBLICO FINALIZZATO AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI ESTERNI IDONEI

IL DIRIGENTE

PREMESSO che:

- il Comune di Alba è dotato di Regolamento Edilizio ai sensi della LR 19/1999, approvato con deliberazione C.C. n. 21 del 31 marzo 2022;
- l'articolo 45.3 del predetto Regolamento Edilizio disciplina la Commissione Edilizia disponendo, tra l'altro:
 - al comma 2, che: "La Commissione è composta da nove componenti, eletti dal Consiglio Comunale; nella seduta d'insediamento i componenti nominano quelli che tra loro svolgeranno la funzione di Presidente e di Vice Presidente";
 - al comma 5, che: "La Commissione resta in carica al rinnovo del Consiglio Comunale che l'ha eletta: pertanto, al momento dell'insediamento del nuovo Consiglio Comunale, la Commissione conserva le sue competenze e le sue facoltà per non più di quarantacinque giorni ed entro tale periodo deve essere ricostituita";
 - al comma 10, che: "La Commissione esprime il parere preventivo, obbligatorio (tranne nei casi in cui le leggi dispongano diversamente), non vincolante, per:
 - a) il rilascio di permessi di costruire e loro varianti, formate ai sensi dell'art. 20 del DPR 380/01 e s.m.i.;
 - b) l'assunzione di provvedimenti di annullamento o revoca degli atti di assenso già rilasciati";
 - al comma 11, che: "Il Sindaco, l'Assessore delegato, la Giunta ed il Consiglio comunale o il Dirigente preposto alla firma - ciascuno nell'ambito delle proprie competenze - hanno facoltà di richiedere pareri alla Commissione in materia di:
 - a. strumenti urbanistici, generali ed esecutivi, e loro varianti;
 - b. convenzioni;
 - c. programmi pluriennali di attuazione;
 - d. regolamenti edilizi e loro modifiche."

RENDE NOTO

che è indetta procedura ad evidenza pubblica finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la formazione di un elenco di professionisti esterni idonei alla CARICA di componenti della Commissione Edilizia del Comune di Alba.



I profili ricercati sono i seguenti:

- 1) Architetto esperto in materia storico-artistica;
- 2) Architetto o Ingegnere esperto in materia architettonico-ambientale;
- 3) Architetto o Ingegnere esperto in materia urbanistica;
- 4) Architetto o Ingegnere esperto in materia strutturale;
- 5) Geometra esperto in materia catastale e topografica;
- 6) Avvocato esperto in materia civilistica;
- 7) Avvocato esperto in materia amministrativa;
- 8) Tecnico esperto in impiantistica;
- 9) Geologo esperto in materia di tutela del suolo.

La composizione, l'efficacia, la durata in carica, il funzionamento della Commissione Edilizia sono disciplinati dall'articolo 45.3 del vigente Regolamento Edilizio Comunale.

REQUISITI GENERALI PER LA CANDIDATURA

Gli interessati:

- a) devono essere cittadini italiani di maggiore età ammessi all'esercizio dei diritti civili e politici;
- b) non devono essere stati destituiti, dispensati o licenziati dall'impiego presso una Pubblica Amministrazione ovvero non essere stati dichiarati decaduti da un impiego pubblico;
- c) non devono aver riportato condanne penali, né essere sottoposti a misure di prevenzione o di sicurezza ai sensi della vigente normativa;
- d) non devono ricoprire la carica di membro del Consiglio o della Giunta Comunale di Alba;
- e) non devono avere un rapporto di dipendenza - continuativa o temporanea - con il Comune di Alba o Enti, Aziende o Società da esso dipendenti;
- f) non devono essere rappresentanti di Enti, Organi o Istituti non comunali ai quali per legge è demandata l'espressione di un parere sulle stesse pratiche sottoposte alla Commissione Edilizia;
- g) non devono avere rivestito un ruolo istituzionale nell'approvazione del vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Alba ovvero di strumenti di pianificazione urbanistica;
- h) non devono avere vertenze legali o amministrative in corso con il Comune di Alba;
- i) non devono essere fratelli, ascendenti, discendenti, affini di primo grado, adottante e adottato con altri membri della Commissione;
- j) non devono trovarsi in alcuna delle condizioni di inconferibilità ed incompatibilità di cui al D.Lgs. 08/04/2013 n° 39 per incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli enti privati in controllo pubblico, a norma dell'articolo 1, commi 49 e 50, della Legge 06/11/2012 n° 190.

REQUISITI SPECIFICI

- 1) iscrizione al relativo ordine professionale;
- 2) esperienze professionali almeno triennali maturate nell'ambito della libera professione o in qualità di pubblico dipendente nelle specifiche materie dell'edilizia e della gestione del territorio.

I suddetti requisiti dovranno essere adeguatamente documentati e posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di candidatura.



MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà contenere la dichiarazione circa il possesso dei REQUISITI GENERALI PER LA CANDIDATURA, l'indicazione del settore per il quale ci si candida, ed alla stessa dovrà essere allegato:

- fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- curriculum formativo – professionale, redatto in forma di dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto di notorietà ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n° 445/2000, datato e sottoscritto dal candidato, completo dei dati anagrafici, dei titoli di studio e di tutte le informazioni attinenti alla selezione.

La domanda, completa di tutta la documentazione, dovrà essere trasmessa entro o non oltre le ore 12.00 del 22/07/2024, tramite PEC al seguente indirizzo:

- comune.alba@cert.legalmail.it

La PEC dovrà riportare nell'oggetto la seguente dicitura: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA SELEZIONE PER LA FORMAZIONE DI UN ELENCO DI PROFESSIONISTI IDONEI ALLA CARICA DI COMPONENTI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA COMUNALE".

Non saranno accettate altre modalità di consegna.

COMPENSO AI MEMBRI DELLA COMMISSIONE EDILIZIA

La partecipazione degli esperti alla Commissione Edilizia si intende a titolo gratuito e, pertanto, ai componenti della Commissione non spetteranno gettoni di presenza, né rimborsi spese, né compensi di alcun tipo.

MODALITÀ DI PUBBLICITÀ E NORME FINALI

Il presente avviso:

- è pubblicato per 10 giorni all'Albo Pretorio online del Comune di Alba;
- è pubblicato sul sito istituzionale del Comune di Alba all'indirizzo:
<https://www.comune.alba.cn.it/it>

Per ulteriori informazioni gli interessati possono rivolgersi alla Ripartizione Urbanistica e Territorio del Comune di Alba.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Tutti i dati personali di cui l'Amministrazione sia venuta in possesso in occasione dell'espletamento delle procedure selettive saranno trattati nel rispetto del D. Lgs. n° 196 del 30/06/2003 e successive modifiche ed integrazioni e GDPR (General Data Protection Regulation – Regolamento europeo 2016/679).

La presentazione della domanda da parte del candidato implica il consenso al trattamento dei propri dati personali a cura del personale assegnato all'ufficio preposto alla conservazione delle domande ed all'utilizzo delle stesse per lo svolgimento delle procedure. Gli stessi dati potranno essere messi a disposizione di coloro che, dimostrando un concreto interesse nei confronti della suddetta procedura, ne facciano espressa richiesta ai sensi dell'Art. 22 della Legge n° 241/1990 e successive modifiche ed integrazioni.

Alba, 12/07/2024

IL DIRIGENTE
(Arch. Gianluca GIACHETTI)