



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



CITTA' DI ALBA
Provincia di Cuneo
Medaglia d'Oro al V. M.



RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Scolastica

<u>LAVORI:</u>	PNRR – M4-C1-I1.1 – Realizzazione nuovo Asilo Nido in corso Europa – Finanziato dall'Unione Europea "Next Generation EU" – CUP:B81B22001190006 – CIG:A0228028D1
<u>AFFIDATARIO:</u>	L'OPEROSA SPA SOCIETA BENEFIT (P.Iva:04269490266), con sede Legale e Operativa in Via Don Minzoni n.2 (40057) – Granarolo dell'Emilia (BO) – Determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.3001, del 30 ottobre 2023
<u>CONTRATTO SPECIFICO:</u>	Stipulato in data 26 marzo 2024 , n.12090 di Repertorio , per l'importo di €2.012.376,33, al netto del ribasso offerto del 23.323%, oltre costi della sicurezza di €96.873,80, per un totale a base d'asta di €2.109.250,13 , oltre Iva come per legge
<u>RESP. UNICO DEL PROCEDIMENTO:</u>	Arch. Daniela ALBANO , Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche del Comune di Alba (CN), nominata con deliberazione della Giunta Comunale n.386, dell'1/12/2022

AVVISI AI CREDITORI

(Art.102 D.L.vo 50/2016 e s.m.i. – Art.16 All.to II.14 D.L.vo 36/2023 e s.m.i.)

La sottoscritta **Arch. Daniela ALBANO**, in qualità di Dirigente della Ripartizione Opere Pubbliche e Responsabile unico del Procedimento (RUP) dei lavori in oggetto, ai sensi dell'art.102 D.L.vo 50/2016 e s.m.i., oggi art.16 All.to II.14 D.L.vo 36/2023 e s.m.i.,

AVVISA

che la Soc. **L'OPEROSA SPA SOCIETA BENEFIT** (P.Iva:04269490266), con sede Legale e Operativa in Via Don Minzoni n.2 – (40057) Granarolo dell'Emilia (BO), ha ultimato i lavori in oggetto, affidati con determinazione dirigenziale e del RUP – RGD n.3001, del 30 ottobre 2023 e successivo contratto specifico rep. n.12090, del 26 marzo 2024, in data **30 giugno 2026**, come risulta dal Certificato di ultimazione dei lavori redatto in data 1° settembre 2026 dal Direttore Lavori, l'Arch. Marco PECCHIO CHIARIGLIONE (ai sensi dell'art.12, co.1 D.M. 49/2018).

Il DL con il suddetto certificato ha assegnato all'Appaltatore il termine di **60 (sessanta) giorni** per il completamento di lavori di lieve entità ritenuti marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dell'intervento. Con successivo atto in data 27 agosto 2026 lo stesso DL ha verificato l'ultimazione delle summenzionate lavorazioni marginali confermando la data di ultimazione dei lavori al **30 giugno 2026**.

INVITA

chiunque vanti dei crediti verso la suddetta Società, per indebite occupazioni permanenti o temporanee di immobili ovvero per danni arrecati nell'esecuzione dei lavori sopraindicati, a presentare a questo Comune, entro il termine di **VENTI (20) giorni** dalla data di pubblicazione del presente avviso, istanza corredata dai relativi titoli, avvertendo che, trascorso tale termine, non sarà più tenuto conto, in via amministrativa, delle domande a tale fine presentate.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line e sul sito internet di questo Comune.

Le istanze devono pervenire esclusivamente mediante trasmissione alla seguente Pec: comune.alba@cert.legalmail.it

Alba, lì 2 settembre 2026

IL DIRIGENTE E RUP
Arch. Daniela ALBANO
(F.to digitalmente)

RIPARTIZIONE OPERE PUBBLICHE
Settore Lavori Pubblici ed Edilizia Scolastica